

KASTAV, 3 KUĆE SA VELIKOM OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM!!!, Kastav, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KASTAV, 3 KUĆE SA VELIKOM OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	4600 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Jul 04, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Žegoti
Poštanski broj:	51215

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:	<p>KASTAV, 3 KUĆE SA VELIKOM OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM!!! Zemljište površine 4.808 m², sa 3 izgrađene kamene kuće za adaptaciju. Prva kuća površine cca 150 m² sastoji se od 2 etaže po cca 75 m² (za adaptaciju). Druga kuća površine cca 96 m² sastoji se od dvije etaže po cca 48 m² (započeta adaptacija gornje etaže). Za treću kuću koja se nalazi na građevinskom zemljištu postoji započeti idejni plan za izgradnju 3 stana po 130 m² netto površine. Zemljište ima pristupni put sa asfaltirane ceste + mogućnost za napraviti još jedan pristupni put također sa asfaltirane ceste. Građevinski dio zemljišta za koji postoji započeti idejni plan je konfiguracijski potpuno ravan, pristupačan i ne zahtijeva velike iskope. Poljoprivredni dio zemljišta je idealan za napraviti park za djecu ili dio okućnice za opuštanje u privatnoj bajci. Sve komunalije do terena.</p>
-------	--

Odlična infrastruktura. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuće za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25152

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 531142

Agencijska šifra: 25152