

## PROSTRANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE - PRVI RED DO MORA.

### Ližnjan, Zemljište



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	PROSTRANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE - PRVI RED DO MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	4745 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

Opis: LIŽNJAN – Na krajnjem jugoistoku Istre, u krajoliku mediteranskog raslinja brnistre, smjestilo se ribarsko i ratarsko naselje Ližnjan-Lisignano što s brežuljka gleda na Kvarnerski zaljev sve do otoka Cresa i Lošinja. Općina Ližnjan obuhvaća i obližnja naselja Valturu, Muntić, Jadreške i Šišan. Daleka, a ipak dodirljiva povijest ovih prostora zapisana je u ostacima rimskog naselja Vizače (Nesactium) nedaleko od Valture, a u crkvi Majke Božje od Kuj, ostavila nam je u naslijeđe očuvani ranokršćanski mozaik. Baš u Ližnjanu smjestilo se ovo izvanredno poljoprivredno zemljište od svega 4745m<sup>2</sup>, prvi red do mora, smješteno u predivnoj uvali Kuje, Ližnjan. Ovo zemljište predstavlja pravu rijetkost na tržištu - spoj prirodnog ljepotama i mogućnosti poljoprivrednog uzgoja uz nevjerojatan pogled na more. Zemljište se prostire uz samu obalu, pružajući vam pristup kristalno čistom Jadranskom moru i plaži. Idealno je za one koji cijene mir i tišinu, kao i ljubitelje poljoprivrede, jer pruža priliku za raznovrsne usjeve ili maslinik s mediteranskim biljem. Važno je napomenuti kako se za ovo zemljište predviđa

urbanizacija u budućnosti. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleđa stana na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509989

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 531394  
Agencijska šifra: IS1509989