

Poreč, okolica, šarmantna kuća sa pogledom na more!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, šarmantna kuća sa pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	162 m ²
Površina placa:	78 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	375,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2018
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Poreč, okolica, šarmantna kuća sa pogledom na more! Ova prekrasna renovirana kuća u nizu u neposrednoj okolini grada Poreča nudi izvanrednu priliku za udoban život ili turistički najam. S pogledom na more i udaljenost od samo 6 km od Poreča, ovo je idealno mjesto za one koji traže mirnu oazu, a istovremeno žele biti blizu svih potrebnih sadržaja. Kuća se prostire na 162 četvorna metra i proteže se kroz tri etaže. Na prizemlju kuće nalazi se rustikalno uređena kuhinja s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak i kupaonica. Elegantnim stubištem dolazimo do druge etaže, gdje se nalaze dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od spavaćih soba ima izlaz na terasu s prekrasnim pogledom na more. Treća etaža je rezervirana za opuštanje i luksuz, s prostranom spavaćom sobom, kupaonicom opremljenom saunom te dijelom natkrivene terase na kojoj se nalazi jacuzzi, savršen za uživanje uz prekrasan pogled na more. Kuća je kategorizirana za iznajmljivanje i prodaje se potpuno namještena i opremljena visokokvalitetnim namještajem. Za grijanje i hlađenje koriste se klima uređaji koji su postavljeni u cijeloj kući. Ispred kuće nalazi se natkrivena terasa s ljetnom kuhinjom, idealna za obroke na otvorenom. Preko puta kuće nalazi se dodatni prostor trenutno korišten kao parking, no može se prilagoditi prema željama budućih vlasnika, stvarajući dodatne mogućnosti za uživanje na otvorenom. S obzirom na svoju izvanrednu lokaciju i sadržaje, ova nekretnina je savršena za obiteljski život ili kao investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-746

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 531439
Agencijska šifra: 1031-746