

## Udoban stan, 50m2, novogradnja Medulin, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Udoban stan, 50m2, novogradnja Medulin
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	43 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	4 m <sup>2</sup>
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Stan A zgrada F Otvaramo vrata ove elegantne novogradnje u Medulinu, gdje će se nalaziti ovaj prekrasan stan od 40,93 m<sup>2</sup> smješten u prizemlju zgrade s ukupno tri stana. Ovaj prostor pametno je dizajniran kako bi vam pružio sve što vam je potrebno: jedna prostrana spavaća soba, moderno uređena kupaonica, kuhinja i blagovaonica u otvorenom konceptu te velika terasa koji stvaraju ugodan i funkcionalan životni prostor. Uz stan dolazi i spremište veličine 2,66 m<sup>2</sup>, smješteno na stepeništu prije ulaza u stan, pružajući vam dodatni prostor za pohranu. Također, osigurano je vanjsko parkirno mjesto od 12,5 m<sup>2</sup> za vašu udobnost i sigurnost. U opciji je i mogućnost kupnje garažnog mjesta. Stan posjeduje i okućnicu od 98 m<sup>2</sup>. Ova zgrada bit će izgrađena prema najvišim standardima građevinske struke. Unutar stana očekujte kvalitetne keramičke pločice i parket koji će stvoriti modernu i uglađenu atmosferu. Vanjsko stubište će biti obloženo elegantnim kamenim pločama, dodajući eleganciju i trajnu ljepotu. Ova nekretnina posebna je i po svojoj izuzetnoj lokaciji, udaljenosti od samo 500 metara od obale mora. To je ono što čini ovaj stan jedinstvenim, pružajući vam priliku za uživanje u čarima Jadranskog mora u svakom trenutku. Uložite danas za prosperitet u budućnosti ! ZA SVE INFORMACIJE ZVATI FILIP CRNJAC +38591600/1216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510037

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 531610  
Agencijska šifra: IS1510037