

## LUKSUZNA NOVOGRADNJA 300m OD MORA (ZGRADA-B) 2 - KAT, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNA NOVOGRADNJA 300m OD MORA (ZGRADA-B) 2 - KAT
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	104 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	401,500.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

### Opis

Opis: Predstavljamo ekskluzivnu novogradnju modernog dizajna, smještenu na svega 300 metara od obale Jadranskog mora u Medulinu! Ova nekretnina impresionira kombinacijom suvremenog stila i nevjerojatne blizine moru, praveći je pravim čudom Mediterana. Medulin, nekada ribarsko mjesto, danas je procvjetalo u moderno turističko središte. Okruženo blagom mediteranskom klimom, kristalno čistim morem i slikovitom obalom, ovo područje nudi jedinstveno iskustvo.

Zahvaljujući bogatoj kulturnoj baštini i zadivljujućoj obali, Medulin je postao jedno od najprepoznatljivijih turističkih odredišta na Jadranu. U skladu s modernim turizmom, Medulin nudi raznolik i dinamičan odmor obogaćen različitim aktivnostima i znamenitostima. Ključne informacije o nekretnini: Lokacija: Medulin, 300 metara od mora. Tip nekretnine: Stan Površina stana: 104.93 m<sup>2</sup> Kat: Drugi kat Broj soba: 4 (Prostrani dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 3 udobne spavaće sobe, radna soba) Kupaonice: 2 Dodatni sadržaji: Balkon, terasa, garažno mjesto, vanjsko parkirno mjesto, ostava Cijena: Kontaktirajte nas za više informacija. O nekretnini: Ovaj ekskluzivni projekt trenutno se gradi s visokokvalitetnim materijalima i suvremenim dizajnom. Sastoji se od prizemlja i dva kata s ukupno tri luksuzne stambene jedinice. Posebna pažnja posvećena je detaljnom planiranju prostora na svakoj etaži, što garantira dugoročno zadovoljstvo i komfor stanovanja. Ističemo STAN C na drugom katu (Zgrada B) ukupne površine od 104.93 m<sup>2</sup>. Ovaj predivan stan uključuje prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, tri udobne spavaće sobe, radnu sobu, dvije kupaonice, balkon i terasu. Osim toga, stanu pripada garažno mjesto, vanjsko parkirno mjesto i ostava. O Medulinu: Medulin nudi nevjerojatno iskustvo života uz more i predstavlja izvanrednu priliku za ugodan obiteljski život te pametnu investiciju u svrhu turističkog najma. Za sve dodatne informacije, pitanja ili dogovor oko obilaska stana, stojimo vam na raspolaganju: ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) Ne propustite priliku postati vlasnikom ove luksuzne nekretnine u srcu Medulina. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i dogovorili obilazak stana. ID KOD AGENCIJE: IS1510010

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 531646  
Agencijska šifra: IS1510010