

GORSKI KOTAR, SEVERIN NA KUPI - Veliko građevinsko zemljište uz rijeku Kupu, Vrbovsko, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	GORSKI KOTAR, SEVERIN NA KUPI -Veliko građevinsko zemljište uz rijeku Kupu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	73000 m ²
Cijena:	730,000.00 €
Ažurirano:	Nov 14, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbovsko
Naseljeno mjesto:	Severin na Kupi
Poštanski broj:	51326



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

GORSKI KOTAR, SEVERIN NA KUPI -Veliko građevinsko zemljište uz rijeku Kupu Na prodaju je iznimno vrijedno zemljište površine 73.000 m², smješteno uz samu obalu rijeke Kupe, u slikovitom dijelu Gorskog kotara. Lokacija je u postupku prenamjene u T1 zonu, čime će se omogućiti gradnja turističkih objekata poput hotela, kampova, ugostiteljskih objekata ili sadržaja za sport i rekreaciju. Zemljište posjeduje pristupni put i priključak struje, što ga čini atraktivnim za neposrednu investiciju. Ovakva nekretnina predstavlja rijetkost na tržištu, osobito zbog svoje veličine, izvanredne prirodne ljepote i potencijala za razvoj turističkih sadržaja. Gorski kotar, poznat kao "zelena pluća Hrvatske", nudi jedinstvenu kombinaciju netaknute prirode, blizine rijeke i prometne povezanosti. Lokacija je 10-ak minuta vožnje od autoceste Rijeka-Zagreb, što osigurava jednostavan pristup kako domaćim tako i inozemnim posjetiteljima. Područje Severina na Kupi poznato je po svom neiskorištenom turističkom potencijalu, s brojnim mogućnostima za razvoj aktivnog turizma, poput kajakinga, planinarenja, biciklizma i ribolova. Ovo zemljište, uz prenamjenu u T1 zonu, nudi investitorima priliku da postanu dio rastućeg turističkog razvoja regije. Trenutni razvojni planovi uključuju bolju infrastrukturu i poticanje investicija u turističke objekte. Posebno

su atraktivni projekti koji koriste prirodni okoliš za kampove, hotele ili sportske i rekreacijske sadržaje, s naglaskom na očuvanje prirodnog okoliša Za više informacija i detalje o prenamjeni i mogućnostima gradnje, molimo kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24971

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 531800
Agencijska šifra: 24971
Telefon za kontakt: +385 95 859 0299