

## LUKSUZNA NOVOGRADNJA 300m OD MORA (ZGRADA-A) PRIZEMLJE, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNA NOVOGRADNJA 300m OD MORA (ZGRADA-A) PRIZEMLJE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	40 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	172,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: LUKSUZNA NOVOGRADNJA MODERNOG DIZAJNA U MEDULINU - SAMO 300 METARA OD MORA! Predstavljamo ekskluzivnu novogradnju modernog dizajna smještenu u Medulinu, nekad malom ribarskom mjestu koje danas sjaji kao suvremeno turističko središte. Ovo očaravajuće područje oduševljava blagom mediteranskom klimom, kristalno čistim morem i raznolikom obalom. Medulin se ponosi bogatom kulturnom baštinom i zadivljujućom obalom, čineći ga jednom od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. U duhu

modernog turizma, Medulin nudi dinamičan i bogat odmor ispunjen raznovrsnim aktivnostima i znamenitostima. Ovaj ekskluzivni projekt smješten je svega 300 metara od obale mora. Zgrada se trenutno gradi i predstavlja spoj visokokvalitetnih materijala i suvremenog dizajna. Proteže se kroz prizemlje i dva kata, nudeći ukupno tri luksuzne stambene jedinice. Jamčimo dugoročno zadovoljstvo i udobnost stanovanja zahvaljujući pažljivo planiranom rasporedu prostora na svakoj etaži. Predstavljamo STAN A (ZGRADA A), površine 40,93m<sup>2</sup>, smješten u prizemlju ove ekskluzivne stambene zgrade. Stan je oblikovan s prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, udobnom spavaćom sobom, moderno opremljenom kupaonicom te prostranom terasom. Stan uključuje vanjsko parkirno mjesto od i spremište. Investitor nudi mogućnost kupnje garažnog mjesta. Ovaj stan na privlačnoj lokaciji pruža idealnu priliku za ugodan obiteljski život, kao i za pametnu investiciju u svrhu turističkog najma. Slobodno nas kontaktirajte za sva dodatna pitanja ili dogovor oko obilaska stana. Stojimo vam na raspolaganju. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626 [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob 091/600/1216 [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1509802

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 531933  
Agencijska šifra: IS1509802