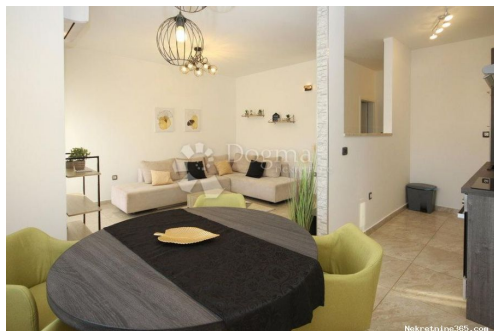


Otmjeni stan u blizini mora, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otmjeni stan u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	259,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2022.



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

Medulin spada među reprezentante istarskog turizma i jedno je od desetak najpoznatijih kupališnih imena na Jadranu. Dinamičan razvoj Medulina počiva na valorizaciji prirodne osnove i fizionomiji pitomog pejzaža. Svaki posjetitelj Medulina može tu naći pravu oazu mira i tišine mediteranskog krajolika, ali istodobno može ovdje provesti vrlo dinamičan i sadržajima bogat odmor. U mjestu se nalazi pošta, turistička ambulanta, cvjećarna, vinarije, frizerski saloni, brojne trgovine, zlatarne, suvenirnice...Mjesto je poznato po svom bogatom sportskom sadržaju kojega nerijetko posjećuju i profesionalci; tenis, nogomet, mini golf, kuglanje, boćanje, beach-voley, jahanje, škola surfa, jedrenja, ronjenja, jahanja, skijanja na vodi i mnogi drugi. Poznat je i po kvalitetnim koncertima ozbiljne glazbe koji se održavaju u ljetnim mjesecima, a četrdesetak restorana pravi je izazov gurmanstva, bilo suvremenog ili autohtonog, ribljeg, mesnog, vegetarijanskog... U ovoj raznolikoj općini, u obiteljskom naselju na samo 150 metara od mora, nalazi se ovaj stan na prodaju. Sastavljen je od prostranog ulaznog hodnika koji vodi do osvjetljenog dnevnog boravka te suvremeno opremljene kuhinje sa prostorom za jelo. Tu se izlazi na jednu od terasa sa pogledom na more dok glavna spavaća soba također ima izlaz na svoj balkon. Dječja soba opremljena je sa dva odvojena ležaja. Stan je kompletno i efektno dizajniran 2021. godine te se prodaje u potpunosti namješten, sa svim kućanskim uređajima i aparatima. Grijanje je omogućeno putem radijatora te klima uređaja. U ovoj kvalitetnoj i održavanoj zgradi nalazi se još 8 stanova koji u dvorištu imaju bazen od 45 m2 na zajedničko korištenje. Uz bazen se prostire uređeno sunčalište te vanjski roštilj za pravu ljetnu zabavu. Sama lokacija nekretnine u blizini je škole, vrtića, trgovina, restorana te mnogih drugih zabavnih sadržaja. Idealno mjesto za obiteljski život ili investiciju u turizam na ovoj traženoj lokaciji. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledavanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod agencije: IS1509790 ID KOD AGENCIJE: IS1509790

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 531970
Agencijska šifra: IS1509790