

## Građevinski teren u Josipdolu, uz cestu za Liku i more, Josipdol, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinski teren u Josipdolu, uz cestu za Liku i more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2486 m <sup>2</sup>
Cijena:	55,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Josipdol
Naseljeno mjesto:	Josipdol
Poštanski broj:	47303



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Na prodaju nudimo izuzetno atraktivan građevinski teren nedaleko od mjesta Josipdol, smješten neposredno uz cestu koja vodi prema Lici i obali Jadranskog mora. Ovaj teren prostire se na impresivnih 2486 četvornih metara i nudi izvanredne mogućnosti za razvoj različitih građevinskih projekata. Jedna od ključnih prednosti ovog terena je njegova ravna topografija, što olakšava izgradnju objekata i pristup raznim graditeljskim idejama. Na terenu već postoje temelji od stare kuće, što može biti izuzetno korisno za one koji planiraju obnovu ili nadogradnju postojećih struktura. Ovo čini projekt još privlačnijim jer štedi vrijeme i resurse. Još jedna velika prednost je prisutnost potoka koji teče uz teren, pružajući prirodni šarm i mogućnost stvaranja mirnih i opuštajućih prostora. Blizina malog jezera dodatno obogaćuje okoliš i pruža priliku za rekreativne aktivnosti na vodi. Lokacija terena je izuzetno povoljna jer je blizu Josipdola, što omogućuje laku dostupnost svim potrebnim sadržajima, uključujući trgovine, restorane i škole. Također, blizina ceste prema Lici i moru čini ovu lokaciju izvrsnim izborom za one koji žele brz i jednostavan pristup obali i svim njenim

čarima. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti ako razmišljate o investiciji u nekretnine ili želite izgraditi vlastiti dom u predivnom prirodnom okruženju. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovom prekrasnom građevinskom terenu i ostvarili svoje snove o idealnom domu ili poslovnom prostoru. Dodatne informacije na mobitel 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG69917

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 532050  
Agencijska šifra: ZG69917