

IČIĆI - NAMJEŠTENI PROSTRANI STAN S POGLEDOM NA MORE, Opatija - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IČIĆI - NAMJEŠTENI PROSTRANI STAN S POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	130 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Oct 27, 2023

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto: Ičići
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

IČIĆI - u prodaji je fantastičan veliki stan u novogradnji na udaljenosti od 1km od mora i plaže. Stan je ukupne površine 115m², a sastoji se od hodnika, Wc-a, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka i lođe. Prodaje se kompletno namješten. Stanu pripada garažno mjesto površine 15,30 m², te jedno parking mjesto na okućnici zgrade, koja je sveukupne površine 130,30 m². Stan ima prekrasan otvoreni pogled na cijeli Kvarner. ID KOD AGENCIJE: 1960

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 532124
Agencijska šifra: 1960
Telefon za kontakt: +385 (0) 99 334 8207