

Poreč, okolica, kuća sa prostranom okućnicom u mirnom mjestu!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, kuća sa prostranom okućnicom u mirnom mjestu!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	168 m ²
Površina placa:	2324 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1990
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Poreč, okolica, kuća sa prostranom okućnicom u mirnom mjestu! U mirnom mjestu prodaje se kuća sa velikom prostranom okućnicom koja pruža mnogo mogućnosti za rekreaciju, vrtlarstvo i opuštanje na otvorenom. Kuća je idealna za obiteljski život, ali također nudi potencijal za dodatni prihod putem iznajmljivanja dva odvojena apartmana. Kuća se sastoji od dva apartmana svaki sa vlastitim ulazom. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaona, kupaona i jedna prostrana spavaća soba, na prvom katu se nalazi još jedan apartman sa ukupno tri spavaće sobe, blagovaonom i kuhinjom i kupaonom. Prozori u dnevnom boravku pružaju svjetlost i prekrasan pogled na dvorište. Ovi apartmani su savršeni za iznajmljivanje ili za smještaj gostiju, što može generirati dodatni prihod. Grijanje kuće je omogućeno putem peći na drva. na samo 4 km udaljenosti nalazi se crkva, škola, vrtić, ugostiteljski objekti, dok centar Poreča i plaže na samo 10 km. Prostrana okućnica pruža mogućnosti za vrtlarstvo, igru na otvorenom ili izgradnju dodatnih sadržaja, kao što su bazen, roštilj ili vrtne terase. na samo Uz manju adaptaciju ova kuća je savršena za one koji traže kombinaciju udobnog života i priliku za investiranje kroz iznajmljivanje. S prostranom okućnicom i dva odvojena apartmana, pruža brojne opcije za prilagodbu prema potrebama budućih vlasnika. ID KOD AGENCIJE: 1031-756

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 532146
Agencijska šifra: 1031-756
Telefon za kontakt: +38552210824