

RIJEKA, ŠKURINJE - kuća s tri stambene jedinice i garažom, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, ŠKURINJE - kuća s tri stambene jedinice i garažom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	250 m ²
Površina placa:	18 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Aug 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1996
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: RIJEKA, ŠKURINJE - kvalitetna kuća s tri stambene jedinice i garažom Ponosno vam predstavljamo ovu imponantnu troetažnu kuću, smještenu u mirnom stambenom području, koja se ističe svojom kvalitetnom izgradnjom, prostranim unutarnjim prostorima te modernim sadržajima. Ova kuća, sagrađena 1996. godine, prošla je kvalitetnu obnovu i ima novu fasadu. Garaža, dva parkirna mjesta, pogled na more, 4 terase, dva balkona, vlastito dvorište, mirno okruženje, odlična lokacija, kvalitetna gradnja i stanje u kojoj se nalazi ova kuća definitivno su karakteristike nekretnine koje se rijetko pojavljuju na tržištu. Kuća je izgrađena s pažnjom prema detaljima, koristeći visokokvalitetne materijale, nekretnina ima izdržljiv betonski krov. Svi papiri i dokumentacija su uredni, čime se olakšava cijeli proces kupnje i ne dovodi se u pitanje legalnost kuće. Prva etaža - Prizemlje: Prva etaža nudi udoban i prostran stan koji se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonice. Pored stana se nalazi garaža koja će zadovoljiti sve vaše potrebe za parkiranjem i dodatnim prostorom za pohranu. Druga etaža - Prvi kat: Na drugoj etaži ćete pronaći elegantan stan koji se sastoji od spavaće sobe, velikog dnevnog boravka s izlazom na balkon, odvojene kvalitetne kuhinje, kupaonice i WC-a. Treća etaža - Drugi kat: Treća etaža pruža impresivan stan koji se sastoji od tri terase, balkona, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, WC-a te ulaznog stubišta. Grijanje je etažno plinsko na gradski plin gdje svaka etaža ima svoj bojler. Stan je trenutno u završnoj fazi procesa etažiranja u tri odvojene stambene jedinice. Lokacija ove kuće je izvrsna, omogućujući vam da budete u blizini svih bitnih sadržaja, neposredna blizina škole i javnog prijevoza. Ova kuća nudi savršen spoj prostora, komfora i kvalitete. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25191

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 532302
Agencijska šifra: 25191