

## ISTRA, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	6123 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,175,000.00 €
Ažurirano:	Nov 14, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo 5 km udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, a danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca, u malom turističkom mjestu s najljepšim pogledima, prodaje se ovo veliko građevinsko zemljište. Površine je 6.123 m<sup>2</sup> te se sastoji od dvije katastarske čestice (4500 m<sup>2</sup> i 1600 m<sup>2</sup>), što Vam daje mogućnost kupnje manje površine. Također vlasnik planira parcelirati veće zemljište te si na taj način kupac može sam odabrati željenu kvadraturu. Zemljište se nalazi uz asfaltiranu cestu te se s njega pruža prekrasan pogled na more. Infrastruktura se nalazi unutar 50 metara. Ovo je zemljište zbog svoje lokacije i prekrasnog pogleda idealno za investitore koji žele graditi više vila za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24537

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 532306  
Agencijska šifra: 24537  
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533