

## OTOK KRK, MALINSKA - Apartman 1S+DB 300 m od mora, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, MALINSKA - Apartman 1S+DB 300 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	47 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	180,000.00 €
Ažurirano:	Jul 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2002
Zadnja adaptacija:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

OTOK KRK, MALINSKA - Apartman 1S+DB 300 m od mora U okolini Malinske prodajemo jednosobni apartman sa dnevnim boravkom površine 47,53 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaonice, spremišta i lođe iz koje se pruža djelomičan pogled na more. Apartmanu u vlasništvu pripada jedno parkirno mjesto. Zgrada sa ukupno šest stambenih jedinica je izgrađena 2002. godine i redovito se održava. Renovacija (2-5/2024) obuhvaća zamjenu instalacija struje i vode, postavljanje dva nova klima uređaja

(soba i dnevni boravak), kompletnu renovaciju kupaonice i postavljanje nove kuhinje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23479

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 532308  
Agencijska šifra: 23479