

ISTRA, DUGA UVALA - KUĆA U NIZU 2 KM OD MORA, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
 E-mail: info@smart-invest.hr
 Ime: Smart
 Prezime: Invest Immobilien
 Naziv firme: Smart Invest Immobilien
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: http://www.smart-invest.hr/
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Opatija
 Naseljeno mjesto: Opatija
 Poštanski broj: 51410
 Adresa: Ive Kirigina 1
 Mobitel: 099/320-0008
 O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj
rivijeri, Smart Invest Properties
duboko vjeruje da je vraćanje
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest
Properties učestvuje na brojnim
domaćim i međunarodnim
sajmovima nekretnina (Rexpo
Show – Zagreb – Hrvatska,
Moscow International Property
Show – Rusija, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Show –
Kina, München Property Show
– Njemačka, MIPIM World
property market Show –
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest
Properties, svojim timom i
pravnom službom jamči svim
klijentima sigurnost u procesu
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, DUGA UVALA - KUĆA U NIZU 2 KM OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	198 m ²
Površina placa:	35 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	180,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	

Poštanski broj: 52206



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: MARČANA - ISTRA U Istri, manje od 2 km do prekrasnih plaža Duge uvale, prodaje se šarmantna, obnovljena kamena istarska kuća. Sastoji se od 3 etaže povezanim stepenicama. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, ostava, kupaonica i hodnik. Na katu su 2 spavaće sobe odvojene hodnikom, od kojih je jedna opremljena kupaonicom i mini kuhinjom. Na zadnjoj etaži nalazi se veći dnevni boravak s ognjištem (potpuno u funkciji), kuhinja, kupaonica, ostava, te odvojena soba s dodatnom ostavom. Obzirom na gradnju kuće i debljinu zidova kuća je održive temperature i zimi i ljeti. Za grijanje se koristi kamin na struju ili peć na drva, a za hlađenje prijenosni klima uređaj (prema potrebi). Ispred kuće se nalazi dvorište od kojeg kući pripada 1/3 dvorišta (pripadajući vlasnički list) za parking. Kuća se prodaje potpuno namještena i u trenutnoj je funkciji. Internet, TV. Za više informacija i razgled nazovite +385/ 99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 14531

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 532501

Agencijska šifra: 14531