

## RETRO STAN U CENTRU ZA KOMPLETNU RENOVACIJU!!, Donji Grad,

### Stan



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RETRO STAN U CENTRU ZA KOMPLETNU RENOVACIJU!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	46 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	4
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	2 m <sup>2</sup>
Cijena:	159,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1940
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis:	Predstavljamo vam jedinstvenu priliku da oblikujete svoj idealan dom u srcu Zagreba u blizini Zvonimirove ulice! Ovaj stan na 2. katu površine 47 m <sup>2</sup> nudi vam prazno platno za kreativnu renovaciju prema vašim željama i potrebama. Stan
-------	---

se sastoji od predsoblja, hodnika, male špajze, kuhinje, kupaonice, odvojenog toaleta, prostrane sobe i balkona. Idealna raspodjela pruža beskrajne mogućnosti za prilagodbu ovog prostora prema vlastitom ukusu. Sanjate o otvorenom konceptu? Želite dodati moderan dodir? Ova nekretnina nudi vam sve što vam treba za ostvarenje vaših ideja. Lokacija je nevjerojatna, smještena u širem centru Zagreba, omogućavajući vam brz pristup trgovinama, restoranima, školama i svim sadržajima koje grad nudi. Ovo je prilika za stvaranje doma koji će odražavati vaš stil i potrebe, a istovremeno biti u blizini svih važnih mjesta. Zgrada u kojoj se stan nalazi je nakon potresa ocijenjena žutom naljepnicom zbog stanja stubišta, no stanari su u pregovorima oko potpune sanacije koja će osigurati sigurnost i udobnost svih stanara. Dokumentacija za ovu nekretninu je potpuno uredna, čineći proces kupnje jednostavnim i transparentnim. Ovo je prilika da stvorite svoj savršeni dom u središtu Zagreba. Ne propustite ovu priliku za kreativnu obnovu i pretvaranje ovog stana u oazu udobnosti i stila. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Vaša buduća adresa čeka na vas!  
LIDIJA MATIJEVIĆ 0953721999 ID KOD AGENCIJE: ZG70121

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 532748  
Agencijska šifra: ZG70121