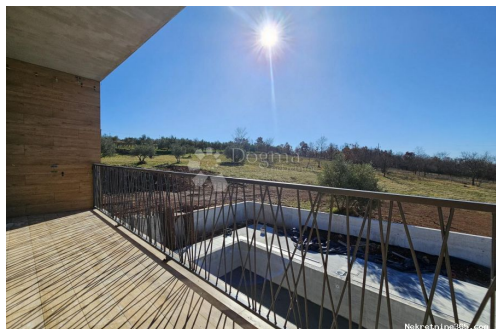


Buje, novogradnja na uzvišenom terenu, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Buje, novogradnja na uzvišenom terenu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	581 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	525,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Buje
Poštanski broj:	52460

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Buje, Momjan, okolica Na prodaju je moderna kuća u sjeverozapadnom dijelu Istre, udaljena samo 4 km od Buja i 5 km od Slovenije. Ova izvanredna lokacija okružena je renomiranim vinarima, maslinarima i vrhunskim restoranima te je idealna za ljubitelje gastronomije i aktivnog života. Kuća je smještena na proplanku i prostire se na parceli od 581m², s ukupnom bruto površinom od 180m². U prizemlju ćete pronaći prostran dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te jedno kupatilo. Na katu se nalaze 2 udobne spavaće sobe, dodatno kupatilo te prostrana en suite soba s vlastitom terasom i prekrasnim panoramskim pogledom. Ova kuća je opremljena za udoban i energetski učinkovit život. Ima pripremu za solarno grijanje, podno grijanje na toplotnu pumpu i bit će ugrađen pročišćivač vode. Kao dodatak, tu je i predivan bazen duljine 10x3 metra, koji se proteže paralelno sa stražnjim dijelom kuće i gleda na zemljište koje nije građevinsko. Ova nekretnina se prodaje po sistemu "ključ u ruke", bez namještaja. Trenutno je već pod krovom, a očekivani završetak gradnje je planiran za ožujak 2024. Ovo je prilika za život u luksuznom okruženju Istre, gdje možete uživati u modernom komforu, prirodi i blizini vrhunskih restorana te aktivnosti kao što su golf i more. ID KOD AGENCIJE: IS1509743

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 532844
Agencijska šifra: IS1509743