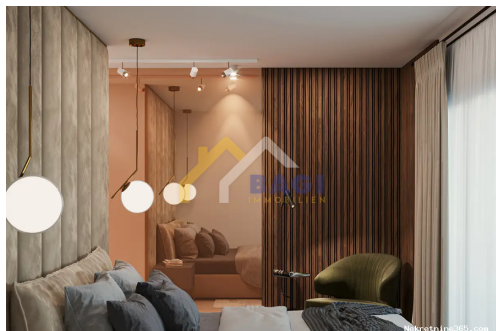


## ZADAR-prekrasan 2soban stan s dvije kupaonice, Zadar, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: ZADAR-prekrasan 2soban stan s dvije kupaonice  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 90 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Površina terase: 16 m<sup>2</sup>  
Cijena: 392,360.00 €  
Ažurirano: Jul 02, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Zadar  
Naseljeno mjesto: Višnjik  
Poštanski broj: 23000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Stan 5 – DVOSOBAN STAN, NA 2.KATU, UKUPNE POVRŠINE 116,48 m<sup>2</sup> S PRIPADCIMA Dvosoban stan na drugom katu zgrade stambene površine 90,21 m<sup>2</sup>, kojemu pripada natkrivena terasa površine 16,19 m<sup>2</sup>, dva parkirna mjesta u podrumu zgrade, te spremište u podrumu zgrade od 5,67 m<sup>2</sup>. Ukupna korisna površina stana s pripadcima iznosi 116,48 m<sup>2</sup>. Stan 5 se sastoji od hodnika, wc-a, ostave, spavaće sobe s pripadajućom kupaonicom, spavaće sobe s pripadajućom kupaonicom i garderobom, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, te natkrivene terase. Stanu pripada spremište i dva parking mjesta u podrumu zgrade.  
NAPOMENA: Mogućnost kupnje krovne terase iznad stana, površine 88,53 m<sup>2</sup>.  
Orijentacija stana: jugozapad ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) Marko +385913274402 Mail: [marko.orsag@bagi-immobilien.hr](mailto:marko.orsag@bagi-immobilien.hr) Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: [prodaja@bagi-immobilien.hr](mailto:prodaja@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3459

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 533016

Agencijska šifra: 3459