

Prilika! Novigrad, moderan stan u prizemlju 500 m od mora!, Novigrad, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prilika! Novigrad, moderan stan u prizemlju 500 m od mora!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 62 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 295,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Novigrad
Naseljeno mjesto: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Novigrad Na samo par minuta od centra grada Novigrada, smješten na odličnoj lokaciji 500 m od mora, nalazi se ovaj izuzetan novi stan u prizemlju! Stan je smješten u prizemlju manje novije zgrade sa ukupno 8 stanova. Ukupna površina stana iznosi 62 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Iz dnevnog boravka pristupa se natkrivenu terasu površine 15 m². Stanu pripada okućnica površine 32 m² i 2 parkirna mjesta te spremište u podrumu zgrade. Građen je od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem i hlađenjem na klima uređaje. Podovi su uređeni sa kvalitetnim keramičkim pločicama a stolarija od aluminijskih elemenata sa zaštitom od sunca u obliku roleta. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna. Cijena nekretnine uključuje PDV a prodaje se potpuno uređena i namještena spremna za useljenje. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ovaj prekrasni stan je odlična prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu za stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže, centar mjesta, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-493

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 533035
Agencijska šifra: 1027-493