

Prilika! Novigrad, stan u prizemlju 500 m od mora!, Novigrad, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prilika! Novigrad, stan u prizemlju 500 m od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	87 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad

Poštanski broj: 52466



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prilika! Istra, Novigrad Na samo par minuta od centra grada Novigrada, smješten na odličnoj lokaciji 500 m od mora nalazi se ovaj izuzetan novi stan! Stan je smješten u prizemlju novije zgrade sa ukupno 8 stanova. Ukupna površina stana iznosi 87 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, 2 spavaće sobe, od čega je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i hodnika. Iz dnevnog boravka pristupa se natkrivenu terasu površine 32 m². Stanu pripada okućnica površine 91 m² i 1 parkirno mjesto te spremište u podrumu zgrade. Građen je od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem i hlađenjem na klima uređaje. Podovi su uređeni sa kvalitetnim keramičkim pločicama a stolarija od aluminijskih elemenata sa zaštitom od sunca u obliku roleta. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna. Cijena nekretnine uključuje PDV a prodaje se potpuno uređena i opremljena spremna za useljenje. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ovaj prekrasni stan je odlična prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu za stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže, centar mjesta, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-492

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 533036
Agencijska šifra: 1027-492
Telefon za kontakt: +38552210824