

## KUĆA, PRODAJA, ODRANSKI OBREŽ, 130 m2 na parceli od 3617 m2, Brezovica, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | KUĆA, PRODAJA, ODRANSKI OBREŽ, 130 m2 na parceli od 3617 m2 |
| Nekretnina za:  | Prodaja   |
| Tip kuće:       | samostojeća   |
| Površina:       | 130 m <sup>2</sup>  |
| Površina placa: | 3617 m <sup>2</sup>   |
| Broj spratova:  | 1   |
| Broj soba:      | 2   |
| Broj kupatila:  | 1   |
| Cijena:         | 180,000.00 €  |
| Ažurirano:      | Oct 31, 2023  |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 1965 |
|------------|------|

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Brezovica  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: KUĆA, PRODAJA, ODRANSKI OBREŽ, 130 m<sup>2</sup> na parceli od 3617 m<sup>2</sup> Prodaja se obiteljska kuća površine 130 m<sup>2</sup> na ukupnoj površini parcele 3617 m<sup>2</sup>. Kuća je izgrađena 1965. godine, a nalazi se u Odranskom Obrežu. Sastoji se od: - PODRUMA - PRIZEMLJA: dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, soba, kupaonica s wc-om, 2 izbe te hodnika. - POTKROVLJA: roh bau stanje Kuća ima predivno prostrano dvorište u građevinskoj zoni na kojem se nalaze dva pomoćna legalizirana objekta. Orijehtacija: S - J - I - Z Grijanje: peći na drva Parking: dvorišni Cijena: 180 000 eura ID KOD AGENCIJE: 4592

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 533088  
Agencijska šifra: 4592