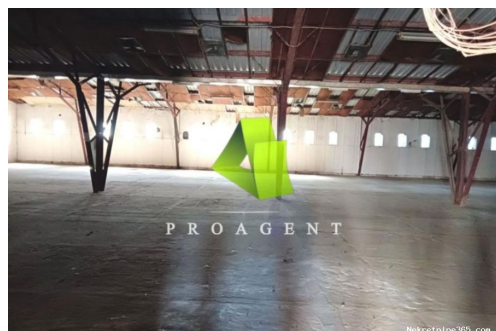


## Magacinski prostor ID#4055, Niš-Mediana, Stan



### Seller Info

Ime:	Proagent nekretnine
Ime:	Proagent
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
Država:	Srbija
Region:	Centralna Srbija
Grad:	Niš-Mediana
Naseljeno mjesto:	Niš (Mediana)
Poštanski broj:	18000
Adresa:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobitel:	+381 (0)66 410 100
Telefon:	+381 (0)66 401 100
O nama:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Registracijski broj:	940

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Magacinski prostor ID#4055
Nekretnina za:	Najam
Površina:	1420.00 m <sup>2</sup>
Cijena:	3,550.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2023

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Centralna Srbija  
Općina/Grad: Niš-Mediana  
Naseljeno mjesto: Brzi Brod  
Poštanski broj: 18000

## Opis

Opis: Izdaje se magacinski prostor u sklopu Elektronske industrije. Površina prostora je 1420m<sup>2</sup>, visine 4m u proseku. Posедуje 2 mokra čvora, kuhinju, 4 kancelarije ukupno oko 100m<sup>2</sup>. Izdaje se u sređenom stanju i spreman je za korišćenje. Postavljena je električna mreža i rasveta. Takođe, izvedene su i ostale neophodne instalacije i opreme neophodne za neometano korišćenje prostora u magacinske svrhe. Objekat ima pešački i kolski pristup i na ulazu se nalaze dve utovarno/istovarne rampe. Prostor je deljiv i na dva zasebna dela od kojih je jedan manji ( približno 350m<sup>2</sup> ). Cena prostora je 2,5e/m<sup>2</sup> + PDV. Ugovor zakupa je 2+3 godine i obavezan je depozit u visini dve mesečne kirije. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 533116  
Agencijska šifra: 4055