

## Luksuzni stan na prekrasnoj lokaciji u Premanturi 100m od mora, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzni stan na prekrasnoj lokaciji u Premanturi 100m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	363,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Na prodaju je kvalitetan stan smješten na prekrasnoj lokaciji u Premanturi, Istri, udaljen samo 100 metara od mora! Ova nekretnina nudi sve što vam treba za udoban život ili kao investiciju za odmor. Stan se prostire na površini od 70 četvornih metara, s dodatnim parkirnim mjestom od 9 četvornih metara. Sastoji se od prostranog open space dnevnog boravka i kuhinje, dvije udobne spavaće sobe, dvije moderne kupaonice i dvije terase s predivnim pogledom. Uz stan dolazi i

pripadajuće spremište u sklopu zgrade, koje će vam omogućiti organiziranost i dodatni prostor za odlaganje stvari. Stan je već namješten, što znači da se možete odmah useliti i uživati u udobnosti i funkcionalnosti prostora. Također, u stanu su već postavljene električne rolete i klima uređaj, pružajući vam potpunu kontrolu nad temperaturom i svjetlošću. Osim toga, prodaja uključuje i parkirno garažno mjesto, što je iznimno praktično s obzirom na blizinu mora i popularnost područja. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove nevjerojatne nekretnine koja vam pruža sve prednosti života u Istri, uz blizinu mora i sve potrebne sadržaje. Kontaktirajte nas što prije da biste rezervirali svoje razgledavanje i saznali više o ovoj sjajnoj ponudi! ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626 [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob 091/600/1216 [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508982

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 534901  
Agencijska šifra: IS1508982