

## Stan u centru grada, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u centru grada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	259,500.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Grad Pula, najveći grad Istarske županije, leži u jugozapadnome dijelu istarskoga poluotoka, na obali dobro zaštićena zaljeva. Od mnogobrojnih sačuvanih spomenika iz rimskoga doba ističu se slavoluk Sergijevaca, Augustov hram, amfiteatar Arena, po veličini šesti očuvani amfiteatar na svijetu te Herkulova i Dvojna vrata. Pula je poznata i po prelijepim i čistim plažama, gastronomskoj ponudi, a zbog svoje klime privlači turiste tijekom cijele godine. U ponudi imamo stan u centru grada od 61,85 m<sup>2</sup> na drugom katu odličnog rasporeda koji pruža maksimalnu udobnost. Unutrašnjost stana sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaonice, zasebnog toaleta, te dva balkona na kojima možete uživati u jutarnjoj kavi ili opuštajućem večernjem druženju s obitelji ili prijateljima. Stan je u potpunosti renoviran i dobro osvijetljen što ga čini ugodnim mjestom za boravak. Sama zgrada je uredno održavana, a uz

nju se nalazi dvorište koje stanari koriste kao parking. Također, nalazi se u mirnoj ulici i u blizini svih bitnih sadržaja što ovu lokaciju čine posebno poželjnom. Javni prijevoz je lako dostupan, pružajući vam brz pristup drugim dijelovima grada, a od prekrasnih plaža udaljena je svega 3 km. Stan se prodaje u potpunosti namješten i sa svim potrebnim aparatima što će budućim vlasnicima svakako ubrzati proces useljenja. S obzirom na samu lokaciju stana, dvije odvojene spavaće sobe stan je idealan za obitelji sa djecom kao i one koji žele uživati u potpunom komforu koji nudi grad. Ukoliko imate bilo kakva dodatna pitanja, slobodno se obratite.

Veselimo se što ćemo vam pomoći pronaći idealan dom! MARGARETA UKOTIĆ  
Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006  
margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508893

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 535116  
Agencijska šifra: IS1508893