

## Kamena ljepotica na prodaju, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena ljepotica na prodaju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	250 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Šišan
Poštanski broj:	52204

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Ova stara kamena kuća se nalazi u Šišanu (Ližnjan), u stambenoj zoni. Izgrađena je 1900. godine i sastoji se od tri odvojena apartmana. Svaki apartman ima zasebnu terasu, a u vrtu se nalazi jedan zajednički roštilj. Kuća je renovirana i namještena, a cijena uključuje ugrađene kuhinje i namještaj, gotove terase sa nadstrešnicama, uređen i ograđen vrt te uređenu kamenom fasadu. Kuća se prostire na 3 etaže, s kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i WC-om u svakom apartmanu. Također, kuća ima ukupno 4 WC-a. Ova nekretnina je pogodna kako za vikendicu, tako i za pokretanje unosne turističke djelatnosti. S obzirom na njezinu lokaciju i opremljenost, može biti privlačan izbor za one koji traže prostor za odmor ili investiciju. ID KOD AGENCIJE: IS1508793

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 535315  
Agencijska šifra: IS1508793