

## Stan na top lokaciji (Donji grad), Donji Grad, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan na top lokaciji (Donji grad)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	67 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	259,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se kvalitetno opremljen i renoviran stan na izvrsnoj lokaciji u centru Zagreba! Namještaj u ovom luksuznom stanu je najvišeg kvaliteta, izrađen od punog drveta hrastovine koji će vas služiti godinama. Svaka prostorija je opremljena prilagođenim namještajem i ormarima koji maksimalno iskorištavaju prostor. Stan površine 67,77 m<sup>2</sup> se nalazi na 1.katu i sastoji se od spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka u kojemu je sklopivi krevet koji se podiže na zid i zatvoren pretvara boravak u lijep i funkcionalan prostor sa prekrasnim i elegantnim ormarom. Blagovaonica, kuhinja, kupaonica i 2 terase od kojih jedna gleda na ulicu, a druga na prekrasni zeleni vrt u dvorištu zgrade. Kompletno je renoviran 2020. godine (struja, voda, plin, PVC prozori, protuprovalna vrata). Nova kuhinja izrađena po mjeri sa vrhunskim uređajima renomiranih marki, opremljena kvarcnom pločom, pločom za kuhanje na plin, ugradbenim hladnjakom, pećnicom i perilicom za suđe. U kupaonici su visokokvalitetne MIELE sušilica i perilica za rublje. Spavaća soba je na mirnoj strani sa velikim

ugradbenim ormarom. Prostrani dnevni boravak koji preko dana služi kao prostor za opuštanje i druženje, a preko noći kao 2. spavaća soba jer ima kvalitetan ugradbeni krevet "Murphy bed" 160x200. Stan je smješten blizu apsolutno svih potrebnih sadržaja za ugodan život : ljekarna, Konzum, Dubravica, DM dom zdravlja, HNK, muzeji itd... S obzirom na izvrsnu lokaciju i sjajno iskorišten prostor, stan je idealan za obiteljski život ili kao investicija. Blizina tramvajskih linija (2, 4, 9, 33, 1, 2, 11, 12, 13, 14, 17, 32 i 34) dodatno povećava praktičnost života u ovom izvanrednom stanu. Za sve ostale informacije i dogovor oko razgleda obratite se agentima: DORA KAPČIĆ +385914433533  
dora.kapcic@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC +385 916001216  
filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG69443

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 535408  
Agencijska šifra: ZG69443