

MODERAN STAN U IZGRADNJI S BAZENOM, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERAN STAN U IZGRADNJI S BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	157 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	580,540.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Opis

Opis: Opisani stan površine 157,64 m² proteže se na dvije etaže - prizemlje i prvi kat. Prizemlje obuhvaća sljedeće prostorije: Hodnik: Stan se ulazi kroz hodnik koji vodi do ostalih prostorija u prizemlju i unutarnjih stepenica za pristup prvom katu. Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa: Prostrani dnevni boravak kombiniran je s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom prostoru. Ova zajednička prostorija pruža dovoljno prostora za udoban boravak i obrok te ima prirodno osvjetljenje. Spavaća soba: U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba koja može poslužiti kao gostinjska soba ili soba za člana obitelji. Kupaonica: Prizemlje sadrži jednu kupaonicu s osnovnim sanitarnim sadržajima kao što su umivaonik, WC i tuš. WC: Dodatno, postoji i zaseban WC prostor s WC školjkom i umivaonikom. Natkrivena terasa: Iz dnevnog boravka postoji direktan izlaz na lijepu natkrivenu terasu površine 12,90 m². Ova terasa pruža mogućnost uživanja na otvorenom, bez obzira na vremenske uvjete. Nenatkrivena terasa i bazen: Pored natkrivene terase, postoji i nenatkrivena terasa površine 54 m² na koju se također može pristupiti iz dnevnog boravka. Na nenatkrivenoj terasi nalazi se bazen površine 17,50 m², koji je idealan za osvježanje i rekreaciju. Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje se nalaze sljedeće prostorije: Dvije spavaće sobe s vlastitom

kupaonicom: Na prvom katu su smještene dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Ove sobe pružaju privatnost i udobnost, a svaka od njih ima izlaz na balkon površine 10 m². Stanu također pripada parkirno mjesto za automobil te spremište u podrumu za dodatnu pohranu. Stambena zgrada opskrbljena je svom komunalnom infrastrukturom kao što su cesta, gradski kanalizacijski sustav, električna struja i vodovod. Nekretnina je ponuđena po principu ključ u ruke, što znači da je kompletno dovršena i useljiva, ali bez namještaja. Planirani završetak radova je kraj 2023. godine, što omogućava budućim stanarima da se usele u novi dom nakon završetka izgradnje. ID KOD AGENCIJE: IS1508507

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 535865
Agencijska šifra: IS1508507