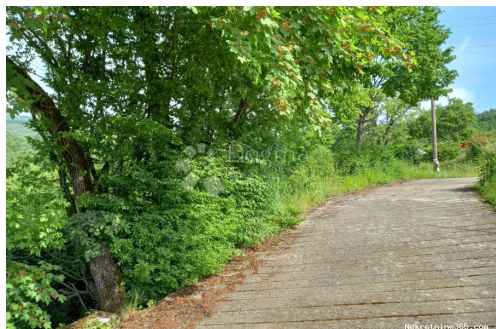


Opatija, Bregi, građevinska parcela sa pogledom na more, Matulji, Zemljište

## Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Opatija, Bregi, građevinska parcela sa pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1142 m<sup>2</sup>  
Cijena: 115,000.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Matulji  
Naseljeno mjesto: Bregi  
Poštanski broj: 51211



### Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Bregi, prodajemo građevinsko zemljište sa pogledom na more u blizini Opatije. Teren je pravilnog oblika, djelomično nakošen, očišćen i označen. Prilaz je sa asfaltirane ceste a komunalna infrastruktura je u neposrednoj blizini. Postoji idejni projekt i lokacijska dozvola za stambenu građevinu sa jednim stanom brutto površine 253,35 m<sup>2</sup>, suteran+prizemlje+kat, te tri parkirna mjesta. U projektu nije uvršten bazen ali ga je moguće naknadno napraviti. Uz slike je priloženi tlocrti i prikaz planirane kuće. Sama lokacija je dobra, u blizini je Opatije, mirno je i puno zelenila. Idealno za investiciju u kuću za odmor. Pored ove parcele prodaje se još jedna sa sličnim projektom i moguće je kupiti obje u paketu. Dokumentacija je uredna i prijenos vlasništva je moguće napraviti odmah. Ne propustite!!! Za dodatne informacije i razgledavanje slobodno se obratite vašem agentu na tel. 098 967 24 64. ID KOD AGENCIJE: Z10166

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 536686  
Agencijska šifra: Z10166