

14000 m2 - jedinstveno građevinsko zemljište prvi red do mora T2,T3 zona, Marčana, Zemljište



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	14000 m2 - jedinstveno građevinsko zemljište prvi red do mora T2,T3 zona
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	14000 m ²
Cijena:	1,103,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Peruški
Poštanski broj:	52206



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: U ponudi imamo veliko građevinsko zemljište za turističku namjenu na području općine Marčana. **GLAVNE ZNAČAJKE:** *prvi red do mora *T 2 zona gradnje
Ovo prekrasno zemljište površine 14000 m² nalazi se u prvom redu do mora, u općini Marčana, te ima status T2 i T3 zone gradnje. Zemljište je idealno za gradnju hotela, vila ili autocampa, zbog svoje blizine moru i izvrsnog pogleda na okolne prirodne ljepote. Zbog svoje veličine i povoljnog položaja, ovo zemljište ima velik potencijal za razvoj turističkih projekata. Također postoji mogućnost kupnje dodatnih 20191 m² zemljišta, što bi ukupnu površinu zemljišta povećalo na 33859 m². Mogućnosti za gradnju na ovom zemljištu su raznolike, od velikih hotelskih kompleksa do luksuznih vila ili autocampa. Zemljište je dobro povezano sa cestama, što olakšava pristup, a blizina aerodroma čini ga idealnim za razvoj turističkog sektora. Ovo zemljište je izvrsna prilika za investitore i razvojne projekte, zbog svog položaja i potencijala. S obzirom na mogućnost kupnje dodatnog zemljišta, ovaj objekt predstavlja još veću priliku za investicije u

turistički sektor. DOKUMENTACIJA: Zemljišne knjige Informacije o gradnji Tip
vlasništva: Vlasništvo 1/1 Tip vlasnika: Tvrtka Za sve informacije nazovite:
Adrijano Bilan +385996269626 ID KOD AGENCIJE: IS1507927

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 536986
Agencijska šifra: IS1507927