

## KRALJEVICA KUĆA SA BAZENOM !, Kraljevica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRALJEVICA KUĆA SA BAZENOM !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	391 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2419 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	999,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: A+

### Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Kraljevica kuća 391 m<sup>2</sup> sa 2419 m<sup>2</sup> okućnice. Sastoji se od prizemlja od 160 m<sup>2</sup> u kojem se nalazi 2S+DB stan, konoba, 2 sobe, 2 kupaone, ljetna kuhinja sa roštiljem. Na prvom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja, WC, kotlovnica i terasa od 56 m<sup>2</sup>. Potkrovlje čini jedna soba od 60 m<sup>2</sup>. Grijanje centralno etažno na lož ulje i klime. PVC i Alu stolarija. Na podu se nalazi gumeni pod Easyliay, na terasi vinil pločice Bergo, solarni paneli za sanitarnu vodu, termo izolacija Multipor, betonski krov, kamena izolacija itd...Na okućnici se nalazi i bazen 9 x 5 m, garaža od 60 m<sup>2</sup>, podrum od 100 m<sup>2</sup>. Kvalitetna gradnja, velika i uređena okućnica. **PREPORUKA AGENTA, NE PROPUSTITE! ID KOD AGENCIJE: 14492**

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 537253

Agencijska šifra: 14492