

Voždovac, FON - Vojvode Stepe 55m2+7m2, Voždovac, Stan



Seller Info

Ime: Mirjana Stošić
Ime: Mirjana
Prezime: Stošić
Naziv firme: GALERIJA NEKRETNINE
D.O.O.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Kraljice Marije 7
Mobitel: 065 233 52 60
Telefon: +381 11 770-3832
O nama: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Registracijski broj: 639

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Voždovac, FON - Vojvode Stepe 55m2+7m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55 m ²
Sprat:	7
Broj spratova:	9
Broj soba:	3
Cijena:	155,000.00 €
Podrum:	Da
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Stanje

Izgrađeno:	1970
Stanje:	Nije održavano

Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Voždovac
Adresa:	Vojvode Stepe
Poštanski broj:	11000



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Interkom, Kablovska televizija, Klima uređaj
Lift:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis: 3.0, mereno 62m2(zastakljena terasa 7m2), 7/9, lift, CG, interfon, internet, telefon, ktv, klima, video nadzor, uknjiženo 55m2 Ulica Vojvode Stepe kao jedna od glavnih saobraćajnica u gradu, spaja Autokomandu sa naseljem Kumodraž. Posle rekonstrukcije i izmeštanja tramvajskih šina pomenuta ulica dobila je izgled pravog bulevara. Kraj grada na opštini Voždovac kompletno je infrastrukturno

pokriven, saobraćajno dobro povezan sa svim delovima grada i shodno tome postaje sve traženije mesto za udoban život. U prilici smo da vam ponudimo prostorno odličan trosobni stan na sedmom spratu uredne i održavane devetospratnice sa liftom građene sedamdesetih godina prošlog veka, lokacijski smeštenoj u delu ulice bliže Super Veru. Sam stan je dvostrano orijentisan (pogled sa prozora na Hram Svetog Save, ka Super Veru, VMA i Bajfordovoj šumi), funkcionalnog rasporeda prostorija, izuzetno svetao i bez buke zbog spratnosti. Ne zahteva veća dodatna ulaganja. Stan je okrečen, zamenjena je kompletna drvenarija i stavljena PVC, nova blindirana ulazna vrata, kupatilo je renovirano. Prodaje se namešten. Odmah ispred zgrade je parking za stanare iste te postoji i ta mogućnost. Grejanje je centralno a ugrađen je i klima uređaj. Takođe stan ima i pripadajući podrum od 15 m². Zbog svojih karakteristika i položaja ovo je prava prilika za kupce koji traže kvalitetan i funkcionalan stan bez većih ulaganja. Od prostorija: hodnik, kuhinja, trpezarija, dnevni boravak, dve spavaće sobe, kupatilo, zastakljena terasa površine 6m². Uknjižen na 55m², po navodima vlasnika stana ukupna merena površina sa terasom je oko 62m². Brzo useljiv.
Kontakt: 065/233 52 60

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 537445
Agencijska šifra: 4747