

## Građevinsko zemljište - Baška voda, Baška Voda, Zemljište



### Seller Info

Ime: Pavo Đanić  
Ime: Pavo  
Prezime: Đanić  
Naziv firme: Fidus  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Grad: Osijek  
Poštanski broj: 31000  
Adresa: Hrvatske Republike 43  
Mobitel: +385 98 682 521  
Telefon: +385 91 9299 710  
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Registracijski broj: 144/2018

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište - Baška voda  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 477 m<sup>2</sup>  
Cijena: 204,000.00 €  
Ažurirano: Jul 03, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Općina/Grad: Baška Voda  
Naseljeno mjesto: Bast  
Poštanski broj: 21320



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Prodaje se zemljište koje je prema trenutnom urbanističkom planu u građevinskoj zoni površine 477 m<sup>2</sup>, 300 metara od mora, tj. treći red od mora i te se čeka izrada detaljnog urbanističkog plana. Prema postojećem urbanističkom planu 100 metara čini tzv. morski pojas, a zemljište trenutno nema ništa od infrastrukture (voda, struja, kanalizacija) kao ni pristupne ceste. Na zemljištu, prema sadašnjem stanju, biti će moguća izgradnja obiteljske kuće, turističke namjene. Zbog svoje lokacije zemljište je vrlo atraktivno kao investicija za vrlo blisku budućnost. U suradnji s geodetskim i odvetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1150

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 537513  
Agencijska šifra: iro-1150