

Kamena kuća s konobom - Cres, Cres, Kuća



Seller Info

Ime: Pavo Đanić
Ime: Pavo
Prezime: Đanić
Naziv firme: Fidus
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Grad: Osijek
Poštanski broj: 31000
Adresa: Hrvatske Republike 43
Mobitel: +385 98 682 521
Telefon: +385 91 9299 710
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

Registracijski broj: kupca. 144/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kamena kuća s konobom - Cres
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: u nizu
Površina: 110 m²
Površina placa: 51 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 2
Cijena: 249,000.00 €
Ažurirano: Jul 03, 2024

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Cres
Naseljeno mjesto: Cres
Poštanski broj: 51557

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Kanalizacija
Energetski razred: E

Opis

Opis: Prodaje se kamena kuća smještena u srednjovjekovnoj jezgri grada Cresa. Kuća je površine cca 110 m² i prostire se na 2 stambene etaže, konobu i tavan. Konoba je površine je 34,50 m² sa zidovima debljine 1,20 m² te se u njoj nalazi izvorna "kamenica za ulje". Prva etaža je površine 38 m² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i stepeništa za 2.

etažu. Druga etaža je također površine 38 m², a sastoji se od 3 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i izlaza na tavanski prostor. Kuća se nalazi u samom centru grada Cresa, nadomak rive, restorana, kafića i različitih događanja. Smještena je tako da možete uživati u miru i opustiti se, ali i imati sve na dohvat ruke. Cres je miran otok netaknute prirode, zapanjujuće ljepote mora, skrovitih plaža, raznolikog biljnog i životinjskog svijeta te bogate autohtone gastronomske ponude. Budući da je kuća dio kulturne baštine, uz "pomlađivanje" unutarnjeg dijela i očuvanje originalnog izgleda kuće, dobijate nekretninu idealnu za odmor, ali i mogućnost dodatnog izvora prihoda zbog nedostatka smještajnog kapaciteta za najam. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1321 Energetska klasa: E

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 537568
Agencijska šifra: iro-1321
Telefon za kontakt: +385 (98) 682-521