

Istra, Fažana- Novogradnja u blizini mora!, Fažana, Stan



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Fažana- Novogradnja u blizini mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70.67 m ²
Broj soba:	3
Cijena:	212,000.00 €
Ažurirano:	Mar 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis:	ISTRA,FAŽANA - Novogradnja u blizini mora ! Fažana je malo mjesto smješteno uz more nadomak antičke Pule, polazna luka za Otočje Brijuni – nacionalni park s atributima zemaljskoga raja. Vrlo bogate prošlosti, pod nazivom Vasianum, znana
-------	--

je još iz davnog rimskog doba kao mjesto ratara koji su crpili vino i božansko maslinovo ulje iz crvene zemlje. Ponosi se svojom kamenom jezgrom, sakralnom baštinom od VI. do XV stoljeća te tradicijama ribarskog mjesta koju ribari programima Male ribarske akademije sardela danas prenosi mještanima i turistima. Duž cijele obale uređene su plaže i šetnica s brojnim sportskim i gastro sadržajima, dok u zaleđu među maslinicima i borovim šumama vijuga bike staza i priča priče o suhozidima i kašunima. Novogradnja od ukupno osam stambenih jedinica se smjestila na 1500m od mora . Stan na drugom katu se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagovaonicom te balkonom . Sveukupna površina stana iznosi 70,67m² . Sve su stambene jedinice opremljene inverter klima uređajima te vrhunskim keramičkim pločicama i laminatom dok su na terasama planirane protuklizne keramičke pločice. Vanjska PVC stolarija ima električne podizače dok su na ulazu u svaku stambenu jedinicu postavljena protuprovalna vrata. Projekt predviđa i energetske razred A. Svakom stanu pripada i parkirno mjesto ispred zgrade te postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 537888
Agencijska šifra: 36466
Telefon za kontakt: +385 95 377 5581