

Rijeka, Centar - prodaja stana, 134 m2, odlična lokacija!, Rijeka, Stan

## Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Centar - prodaja stana, 134 m2, odlična lokacija!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	134 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Nov 02, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1960
Zadnja adaptacija:	2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Kvart (čtvrta):	Stari Grad
Poštanski broj:	51000



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

### Opis

Opis:	Rijeka, Centar - prodaja stana, 134 m2, odlična lokacija! Posređujemo u prodaji
-------	---

dvoetažnog stana u stambenoj zgradi sa vlastitim ulazom. Posljednja adaptacija je bila 2018. godine u kojoj je kvadratura stana podijeljena u četiri stambene jedinice, odnosno tri studio apartmana i jedan apartman. Svaka jedinica opremljena je kuhinjom i svim potrebnim namještajem u vidu turističkog iznajmljivanja. Nekretnina se prodaje potpuno opremljena sa svim dodatnim inventarom (posteljina, ručnici...) i uhodanim poslovanjem i već postojećim rezervacijama za 2024. godinu. Zgrada ima novi krov, nulta zona, blizina svih sadržaja. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 537968  
Agencijska šifra: 36356  
Telefon za kontakt: +385 91 597 3877