

## Rijeka - prodaja caffe bara / disca u centru, 170m2!, Rijeka, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka - prodaja caffe bara / disca u centru, 170m2!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	700,000.00 €
Ažurirano:	Nov 02, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Kvart (čtvrst):	Stari Grad
Poštanski broj:	51000

### Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

### Opis

Opis:	Rijeka - prodaja caffe bara / disca u centru, 170m2! Na svega par koraka od Korza prodajemo dvoetažni caffe bar koji se može koristiti i kao disco club zbog dobre zvučne izolacije. Na prizemlju se nalazi natkrivena dvorišna terasa, predprostor, caffe bar, spremište i dva wc-a, ukupne površine 88 m <sup>2</sup> . Na kat vodi stubište a tu se nalazi caffe bar i sanitarni čvor ukupne površine 81m <sup>2</sup> . Ukupna površina prizemlja i kata 170 000 m <sup>2</sup> . Prostor je dobro zvučno izoliran, ima dobru ventilaciju. Grad je odobrio vanjsku terasu sa 14 stolova. nekretnina vrijedna pažnje zbog dobre pozicije. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici
-------	--

[www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 538000  
Agencijska šifra: 36316  
Telefon za kontakt: +385 95 555 8914