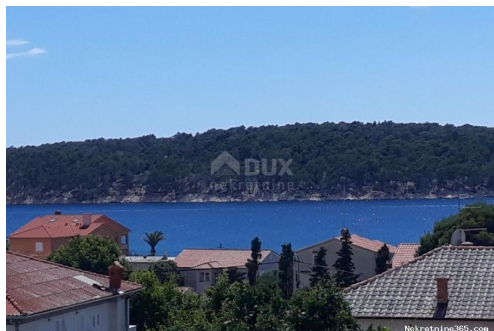


OTOK RAB, BARBAT - Vila s 5 apartmana 250 m od mora, Rab, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK RAB, BARBAT - Vila s 5 apartmana 250 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	565 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	14
Broj kupatila:	7
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Jul 05, 2024

Stanje

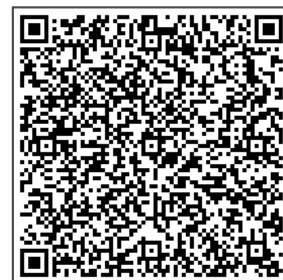
Izgrađeno:	1988
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

Opis

Opis:

OTOK RAB, BARBAT - Vila s 5 apartmana 250 m od mora Prilika za turistički najam, na samo 250 metara od mora u prekrasnom Barbatu. Prodaje se mediteranska vila sa divnom okućnicom i uređenim zelenim vrtom. Vila je katnosti POD+P+1+POT. Iznad podruma od 41 m², smješteno je prizemlje sa odvojenom sobom s kupaonicom te velikim trosobnim apartmanom, koji ima izlaz na prostranu terasu. Na prvom katu se nalaze tri apartmana, jedan dvosoban i dva manja jednosobna. Svaki od ovih apartmana ima vlastiti balkon, sa prekrasnim pogledom na more. U potkrovlju se nalazi trosoban apartman, također sa balkonom. Svi apartmani su namješteni i klimatizirani. Vila je građena 1988.godine, renovirana 2007., dok je novo krovšte napravljeno 2020. Na krovu su solarni paneli za toplu vodu. Vila na svojoj okućnici sadrži sjenicu u sklopu koje je vanjski roštilj i mjesto za opuštanje te parking za više automobila. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25216

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 538198
Agencijska šifra: 25216