

Izvanredna kuća u Funtani, 100 m do mora!, Funtana, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Izvanredna kuća u Funtani, 100 m do mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	135 m ²
Površina placa:	177 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	760,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Funtana
Poštanski broj:	52450



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Kada će se izgraditi biti će jedna od najljepših u Funtani. Vrhunska arhitektura i unutrašnji dizajn te najbolji materiali i sama lokacija na 100 metara do mora, najbolji su elementi, da nastavite sa čitanjem prezentacije ove kuće. Funtana je

mali gradić velikog srca, koji se nalazi između Vrsara i Poreča. Ali mali gradić je na dobrom putu, da postane pravi grad i veliko turističko ime. Renovirani hoteli i kampovi, imponantne novogradnje, marina te bezbrojni restorani i naravno lijepe plaže te čisto more pozicioniraju ovaj grad među favorite u Istri. Posjetite je pa ćete vidjeti zašto. Kad budete došli u kuću, odmah će vas impresionirati velik i ukusno dizajniran dnevni boravak sa kuhinjom te predivan pogled na vrt za što će služiti staklene stijene. Velika terasa će biti popločena sa bijelim betonskim pločama i nudit će stvarno veliko prostora za sve moguće aktivnosti. U prizemlju nalazi se i spremište te kotlovnica sa toplotnom pumpom koja će biti pogon za podno grijanje koje je razvedeno po svim sobama osim ulaza i wcja. Osim toga svaka soba ima inverter klimu, dnevni boravak sa kuhinjom čak 2. Ugrađen je i depurator za vodu. Putem gazišta u hrastu dospijemo u prvi kat di se nalaze sobe GREEN i TERRA svaka sa kupaonom i troslojnim parketom, soba TERRA će imati čak i terasu. Budući, da imaju sobe 28,40 i 24,50 m2 tu budete imali raskošje ugodja. I za kraj ono što najviše vrijedi, skok u more koji se nalazi na samo 100 metara do kuće. Kuća će imati 2 parking mesta. Može se kupiti i samo zemljište sa projektom i svim dozvolama na temelju čega može se odmah početi graditi. Cijena: 420.000 eur. Planiran završetak gradnje je kraj 2024 godine. Navedena cijena se plati za "ključ u ruke" bez namještaja. ID KOD AGENCIJE: IS1510112

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 538223
Agencijska šifra: IS1510112