

## DVOSOBNI STAN 400 M OD MORA, RASLINA, Šibenik - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DVOSOBNI STAN 400 M OD MORA, RASLINA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	70 m <sup>2</sup>
Površina balkona:	19 m <sup>2</sup>
Cijena:	122,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1999
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Raslina
Poštanski broj:	22000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se stan u obiteljskoj kući u Raslini. Stan ima dvije spavaće sobe, kuhinju,

blagovaonu, dnevni boravak, predsoblje te kupaonu (70m<sup>2</sup>). Uz stan je i okućnica s predviđenim parkirnim mjestom te dvije terase (19m<sup>2</sup>). Uključen je i dvorišni prostor (70m<sup>2</sup>). Do plaže ima cca. 400 metara (4 minute pješice). Lokacija je vrlo pogodna za obiteljski život ili za turističku namjenu. Raslina je slikoviti grad smješten u blizini Šibenika, Hrvatska, na prekrasnoj jadranskoj obali zemlje. Ovo malo mjesto poznato je po šarmantnoj i mirnoj atmosferi, što ga čini popularnim odredištem za putnike koji traže opuštenije i autentičnije hrvatsko iskustvo. Evo opisa Rasline: Raslina se nalazi u Šibensko-kninskoj županiji, oko 12 kilometara sjeverozapadno od povijesnog grada Šibenika. Blizina Šibenika omogućuje posjetiteljima da uživaju u kulturnim i povijesnim znamenitostima grada dok se povlače u tiše i mirnije okruženje. Posjetitelji mogu uživati u mirnim vodama jezera, lagano šetati rivom i upijati prirodne ljepote ovog područja. Idealna je destinacija za one koji žele pobjeći od vreve većih gradova. An apartment in a family house in Raslina is for sale. The apartment has two bedrooms, kitchen, dining room, living room, hallway and bathroom (70m<sup>2</sup>). Next to the apartment is a garden with a parking space and two terraces (19m<sup>2</sup>). The yard space (70m<sup>2</sup>) is also included. The beach is approx. 400 meters (4 minutes on foot). The location is very suitable for family life or for tourist purposes. Raslina is a picturesque town located near Šibenik, Croatia, on the country's beautiful Adriatic coast. This small town is known for its charming and peaceful atmosphere, making it a popular destination for travelers looking for a more relaxed and authentic Croatian experience. Here is the description of the plant: The plant is located in Šibenik-Knin County, about 12 kilometers northwest of the historic town of Šibenik. The proximity of Šibenik allows visitors to enjoy the cultural and historical sights of the city while retreating to a quieter and more peaceful environment. Visitors can enjoy the calm waters of the lake, take a leisurely stroll along the waterfront and soak up the natural beauty of the area. It is an ideal destination for those who want to escape from the hustle and bustle of larger cities. Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem Einfamilienhaus in Raslina. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Flur und Badezimmer (70m<sup>2</sup>). Neben der Wohnung befindet sich ein Garten mit Parkplatz und zwei Terrassen (19m<sup>2</sup>). Die Hoffläche (70m<sup>2</sup>) ist ebenfalls enthalten. Der Strand ist ca. 400 Meter (4 Minuten zu Fuß). Der Standort eignet sich sehr gut für das Familienleben oder für touristische Zwecke. Raslina ist eine malerische Stadt in der Nähe von Šibenik, Kroatien, an der wunderschönen Adriaküste des Landes. Diese kleine Stadt ist für ihre charmante und friedliche Atmosphäre bekannt und ist daher ein beliebtes Ziel für Reisende, die ein entspannteres und authentischeres kroatisches Erlebnis suchen. Hier ist die Beschreibung der Pflanze: Das Werk liegt im Gespanschaft Šibenik-Knin, etwa 12 Kilometer nordwestlich der historischen Stadt Šibenik. Die Nähe von Šibenik ermöglicht es Besuchern, die kulturellen und historischen Sehenswürdigkeiten der Stadt zu genießen und sich gleichzeitig in eine ruhigere und friedlichere Umgebung zurückzuziehen. Besucher können das ruhige Wasser des Sees genießen, einen gemütlichen Spaziergang am Ufer entlang unternehmen und die natürliche Schönheit der Gegend genießen. Es ist ein ideales Reiseziel für

diejenigen, die dem Trubel größerer Städte entfliehen möchten. ID KOD  
AGENCIJE: DA1000577

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 538244  
Agencijska šifra: DA1000577