

## Nebeski pogled Privatnost, Luksuz - Opatija, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                  |   |
|------------------|---|
| Naslov oglasa:   | Nebeski pogled Privatnost, Luksuz - Opatija |
| Nekretnina za:   | Prodaja                                     |
| Površina:        | 117 m <sup>2</sup>                          |
| Broj soba:       | 4   |
| Broj kupatila:   | 3   |
| Površina terase: | 57 m <sup>2</sup>                           |
| Cijena:          | 800,000.00 €                                |
| Ažurirano:       | Apr 15, 2024                                |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2021 |
|------------|------|

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Opatija                     |
| Naseljeno mjesto: | Opatija                     |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola:  | Da |
| Vlasnički list:      | Da |



### Dodatne informacije

|                    |    |
|--------------------|----|
| Lift:              | Da |
| Energetski razred: | A+ |

### Parking

|                      |    |
|----------------------|----|
| Garaža:              | Da |
| Broj parking mjesta: | 2  |

Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis:

Ponosno predstavljamo ovaj ekskluzivni 3-sobni stan s dnevnim boravkom (3S+DB) smješten u jednom od najuzbudljivijih dijelova Opatije. Ova nekretnina oduzima dah svojom ukupnom bruto površinom od 142.81 m<sup>2</sup> te uključuje dva rezervirana parkirna mjesta u garaži, pružajući vam luksuz i praktičnost na vrhunskoj razini. Pogled s ovog stana je neusporediv - pruža spektakularan panoramski prikaz Kvarnera, slikovite Opatije i čarobne planine Učke. Velika južno orijentirana terasa površine 57 m<sup>2</sup> je pravo skriveno utočište, idealno mjesto za sunčanje ili opuštajuće večeri uz koktele u krugu prijatelja. Osiguranje i video nadzor kompletnog objekta osiguravaju vašu sigurnost i mir uma u svakom trenutku. Ovaj apartman zrači vrhunskom kvalitetom - izgrađen je s najfinijim materijalima europskih brendova. Tri elegantno dizajnirane kupaonice i dodatni wc pružaju izvanrednu udobnost i praktičnost. Ovo je izvanredna prilika za one koji teže luksuzu i udobnosti u samom srcu Opatije. Za dodatne informacije i organizaciju razgledavanja, slobodno kontaktirajte: Kontakt: Sloven Majstorović Dogma Nekretnine Telefon: +385 97 600 0450 Email: sloven.m@gmail.com ID KOD AGENCIJE: ID11462

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 538700  
Agencijska šifra: ID11462