

Vila s panoramskim pogledom na more i krajolik, Umag, Umag, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila s panoramskim pogledom na more i krajolik, Umag
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	176 m ²
Površina placa:	569 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2023

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Umag
Naseljeno mjesto: Umag
Poštanski broj: 52470

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, ADSL



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prekrasna kuća sa bazenom i panoramskim pogledom na more i prirodu ! Samostojeća kuća na dvije etaže, svega 8 km od mora. Sastoji se od prizemlja gdje je smještena spavaća soba sa vlastitim kupatilom , toalet , tehnička soba , kuhinja, špajza , blagovaonicom te dnevni boravak sa puno prirodne svjetlosti obzirom na staklene stijene koje vode prema van na veliku terasu sa panoramskim pogledom na more i prekrasan krajolik , komforna ljetna kuhinja sa prirodnim kamenom te raspolaže ugrađenim roštiljem te štednjakom i lavandinom . Sunčalište sa grijanim bazenom na slanu vodu , njegovana i održavana okućnica sa mediteranskim bilje i automatskim navodnjavanjem . Također veliko spremište sa vanjske strane gdje stanu bicikle, oprema na dvorište , alatnica i ostalo. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe od kojih obje imaju izlaz na veliku terasu sa panoramskim pogledom na more i prekrasnu prirodu .Iz svih soba pruža se pogled na more ! Na hodniku se nalazi komforna garderoba te kupaonica. Raspolaže klimama u svakoj prostoriji te podnim grijanjem u cijeloj kući. Nekretnina vrijedna pažnje i jedinstvene lokacije !! Šifra objekta: H-0627 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 538719
Agencijska šifra: H-0627
Telefon za kontakt: +385 (91) 408-8881