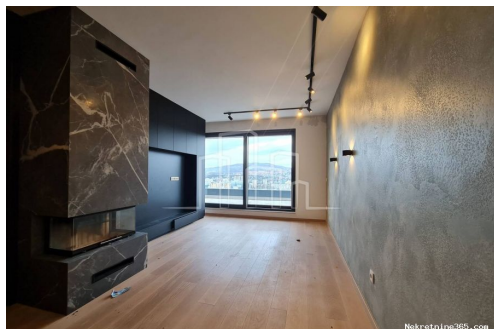


## Penthouse/stan novogradnja Vraca Sarajevo NAJAM, Novo Sarajevo, Stan



### Seller Info

Ime: Hadis Kadić

Ime: Hadis

Prezime: Kadić

Naziv firme: Stanpromet d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Website: <https://www.stanpromet.ba>

Država: Bosna i Hercegovina

Region: Kanton Sarajevo

Grad: Novo Sarajevo

Poštanski broj: 71000

Adresa: Grbavicka, 8b

Mobitel: 062830830

Telefon: 033842555

O nama: Agencija Stanpromet  
registrovana je za obavljanje  
posredovanja u procesu  
kupovine, prodaje i najma  
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje  
da smo pouzdan partner kojem  
su povjerenje i zadovoljstvo  
klijenata najveća inspiracija da  
budemo još bolji. Poslovanje  
zasnivamo na načelima  
transparentnosti,  
profesionalizma i stručnosti.  
Agencija Stanpromet pruža  
slijedeće usluge posredovanja u  
procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od  
malobrojnih agencija koja nudi  
uslugu direktnog otkupa  
nekretnina.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Penthouse/stan novogradnja Vraca Sarajevo NAJAM
Nekretnina za:	Najam
Površina:	176 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2023

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

## Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Novo Sarajevo
Poštanski broj:	71000

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



## Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis: Stanpromet.ba - agencija za nekretnine nudi jedinstven i nov stan u zgradi novije gradnje koja se nalazi u ulici Husinjska na Vracama. Ovu nekretninu krasi visok nivo kvalitete gradnje i raspored prostorija. Za naše zakupce obezbijedeno i parking mjesto unutar same parcele na kojoj se nalazi zgrada i taj prostor je ograđen i pod videonadzorom. Stan Penthouse ima površinu od 176 kvadrata plus

pravo korištenja krovne vanjske terase do kojih se dolazi isključivo iz stana, zatim veliki i svijetli dnevni boravak, 4 spavaće sobe, 3 kupatila i jedan wc, dvije ostave od kojih jednu je moguće koristiti kao vešeraj, zasebno kuhinju, dnevni boravak i trpezariju te unutrašnje stepenice kojima su povezane dvije etaže. Grijanje je centralno s toplotnim pumpama, koje garantuje niske režijske troškove. Instaliran je klima uređaj, postavljena sigurnosna vrata koja su ujedno i protipožarna. Iz stana se pruža prelijep pogled na čitav grad, a bonus je i mogućnost korištenja zajedničkog vanjskog prostora za roštiljanje, druženje, te manjeg sportskog terena. Lokacija: Vraca kod Spomenika, ulica Husinjska! Vrhunski kvalitet gradnje, video nadzor, alarmni sistem za svaki stan, etažno grijanje na toplotne pumpe, klimatizirani i stilski dotjerani a o pogledu na čitav grad da i ne pričamo sada. Cijena najma po dogovoru. Stanpromet.ba - agencija za nekretnine Registarski broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo + 387 62 943 332 kancelarija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 501536

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 538787

Agencijska šifra: 501536