

## Duplek kuća sa po tri etaže i garažama prodaja Breka Centar, Sarajevo Centar, Kuća



### Seller Info

Ime: Hadis Kadić  
 Ime: Hadis  
 Prezime: Kadić  
 Naziv firme: Stanpromet d.o.o.  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
 Website: https://www.stanpromet.ba  
 Država: Bosna i Hercegovina  
 Region: Kanton Sarajevo  
 Grad: Novo Sarajevo  
 Poštanski broj: 71000  
 Adresa: Grbavicka, 8b  
 Mobitel: 062830830  
 Telefon: 033842555  
 O nama: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
 Kupovine i  
 Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

### Listing details

## Opšti podaci

|                 |                                                             |
|-----------------|-------------------------------------------------------------|
| Naslov oglasa:  | Duplek kuća sa po tri etaže i garažama prodaja Breka Centar |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                                     |
| Tip kuće:       | dvojnica                                                    |
| Površina:       | 360 m <sup>2</sup>                                          |
| Površina placa: | 460 m <sup>2</sup>                                          |
| Broj spratova:  | 3                                                           |
| Broj soba:      | 12                                                          |
| Broj kupatila:  | 6                                                           |
| Cijena:         | 1.00 €                                                      |
| Ažurirano:      | Nov 17, 2023                                                |

## Stanje

|              |    |
|--------------|----|
| Novogradnja: | Da |
|--------------|----|

## Lokacija

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Država:         | Bosna i Hercegovina |
| Region:         | Kanton Sarajevo     |
| Općina/Grad:    | Sarajevo Centar     |
| Poštanski broj: | 71000               |

## Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola:  | Da |



## Parking

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Garaža:                    | Da |
| Broj parking mjesta:       | 1  |
| Natkriveno parking mjesto: | Da |

## Opis

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis: | Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja odličnu duplex kuću na još boljoj lokaciji smještenu na Brezi, Općina Centar. U naravi to je duplex kuća, dvije odvojene kuće sa posebnim ulaznim partijama i odvojenim pripadajućim vrtovima. Dijelovi kuće se sastoje od tri spavaće sobe, jedne radne sobe, jedne dječije sobe sa galerijom, jednoga većeg salona sa trpezarijom, dnevne sobe, dvije kuhinje sa manjim trpezarijama, 3 luxuzno opremljena kupatila, većeg balkona, lođe i sobe za garderobu sa američkim plakarom, uz ulazni hol i sve to kroz 3 etaže/sprata. Površina 180x2m2. (360m2 stambenog prostora plus apartman |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

od 50m2 i dvije garaže) Postoji mogućnost korištenja prizemlja kao poslovnog prostora ili zasebnog prostora za goste . Uz to postoji zaseban objekat ssa apartmanom dvosobnim i dvije odvojene garaže (2x30m2) sa vratima na daljinsko upravljanje . Lijepo, hortikulturno uređen vrt, sa prostorom za odmor i kaminom za roštilj površine 460m2. Kuća se prodaje opremljena kao na fotografijama, trenutno jedan dio kuće duplex od 180m2 je pod dugoročnim najmom od još 4 godine, postoji mogućnost preuzimanja Zakupca uz dogovor. Stanpromet.ba - agencija za nekretnine Agent Hadis 062 830 830 ID KOD AGENCIJE: 500741

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 538902  
 Agencijska šifra: 500741