

PARCELA S DOZVOLOM U RURALNOM OKRUŽENJU, Svetvinčenat, Zemljište



Seller Info

Ime: Ars nekretnine
Ime: Ars
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Ars nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.ars-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Poštanski broj: 52200
Adresa: Prilaz Vetva 16
Mobitel: +385 98 912 3597
Telefon: +385 52 857 226
O nama: Agencija ARS, obrt za posredovanje u prometu nekretnina, osnovana je 1992. g., a djelujemo na području Istre s naglaskom na istočnu Istru u okolici Labina i Rapca.

Agencija je 2003.g. upisana u Zlatnu knjigu istaknutih hrvatskih obrtnika, a 2009. godine upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina pri Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Naše dugogodišnje iskustvo omogućilo je profesionalnu uslugu 'od početka do kraja' i individualan pristup za naše klijente bilo da su tražili svoj novi dom ili nekretninu za investiciju.

Već dugi niz godina, koje su donijele mnoge promjene u zakonima i na tržištu nekretnina, uz konstantno

usavršavanje i praćenje promjena, uspješno vodimo i savjetujemo naše klijente u kupoprodaji. Odlike koje negujemo su integritet, savjesnost i temeljitost.

Odnos s klijentima vrlo često ne završava samom kupnjom. Klijenti nas se rado sjete i obrate kad god imaju priliku. Naša srdačnost i prijateljstvo ostavljaju trajan pečat gotovo svakoj kupnji u kojoj smo posredovali.

Dio našeg uspjeha temelji se i na suradnji. Umrežanom suradnjom s partnerskim agencijama na području Istre, Rijeke i Dalmacije brzo uspijevamo naći ono što naši klijenti traže.

Kupnja nekretnina je vrlo važna investicija pa mi kao posrednici uvijek balansiramo između potreba i zahtjeva kupaca i prodavatelja. Naša dužnost je da vodimo brigu i štitimo interese i jednih i drugih.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PARCELA S DOZVOLOM U RURALNOM OKRUŽENJU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	612 m ²
Cijena:	109,000.00 €
Ažurirano:	Aug 10, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat

Naseljeno mjesto: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Opis

Opis:

Ova parcela nudi predivan pogled na okolno zelenilo i idealna je za izgradnju kuće za odmor. Lokacija: Parcela se nalazi u mirnom naselju, na početku sela, u blizini Svetvinčenata. Površina parcele: Parcela ima površinu od 612 m². Građevinska dozvola: Za ovu parcelu je ishodovana građevinska dozvola za izgradnju kuće površine 190 m² s natkrivenom terasom i bazenom površine 40 m². Planirana kuća: U prizemlju kuće su: ulaz, kupaonica, spavaća soba, stubište, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja i natkrivena terasa. Na katu su smještene još 3 spavaće sobe s 3 kupaonice i hodnik. Infrastruktura: Sva potrebna infrastruktura je dostupna uz parcelu. Udaljenosti: Do mora (Barbariga, Peroj): 16 km Do Bala: 16 km Do Vodnjana i Svetvinčenata: 10 km Do Pule: 20 km

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 538954
Agencijska šifra: 420
Telefon za kontakt: +385 98 912 3597