

## Komforan stan u centru grada, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Komforan stan u centru grada, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	113 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis: U ponudi je ovaj komforni stan u centru Pule površine 113 m<sup>2</sup>, a koji se nalazi u manjoj zgradi od samo 3 stana -na svakoj etaži po jedan stan. Stan se nalazi na 1.katu te se sastoji od hodnika , 1 kupaonice, 1 toaleta , velikog dnevnog boravka , 4 spavaćih soba te potpuno odvojene kuhinje i blagovaonice sa izlazom na natkrivenu terasu. S obzirom na veličinu i odličan raspored prostorija , stan se može podijeliti u 2 manja stana. U stanu je postavljena nova PVC stolarija , nova protuprovalna vrata , visoki stropovi, etažno grijanje na plin.. Odlična lokacija pored srednjih škola i fakulteta , 200 m od gradske tržnice i strogog centra Pule. Ova nekretnina može funkcionirati kao dva odvojena stana te stoga predstavlja odličnu investiciju na odličnoj lokaciji! ID KOD AGENCIJE: 1381

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 538981

Agencijska šifra: 1381