

ISTRA, PULA, CENTAR - 2SS+DB čaroban stan na idealnoj lokaciji, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, PULA, CENTAR - 2SS+DB čaroban stan na idealnoj lokaciji |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 75 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 250,000.00 € |
| Ažurirano: | Jul 05, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Zadnja adaptacija: | 2022 |
|--------------------|------|

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Pula |
| Naseljeno mjesto: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----|
| Energetski razred: | A+ |
|--------------------|----|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 7 |
|----------------------|---|

Opis

ISTRA, PULA, CENTAR - Visoko kvalitetan ureden obiteljski stan na idealnoj lokaciji u neposrednoj blizini povijesnog centra grada Pule Riječ je o visoko kvalitetnom i vrijednom stanu u potpunosti renoviranom za potrebe obitelji. Renoviran je s pažnjom na svaki detalj i fokusom na njegovu funkcionalnost i

privatnost, a uz to vam nudi sve ono što je potrebno za miran, siguran i skladan život. Stan je smješten svega kratkih 4 minute hoda od gradske tržnice, 6 minuta od nezaobilaznih Giardina i povijesnog dijela grada Pule. U neposrednoj blizini stana, nalazi se sav potrebni sadržaj za ugodan i miran moderni obiteljski život. Stan se sastoji od 75,41m² stambenoga prostora koji se dijele na prostrani ulazni hodnik, zatim prostrani i svijetao dnevni boravak i blagovaonicu idealni za obiteljsko druženje, potpuno opremljenu modernu kuhinju za spremanje najdražih vam delicija. Uz to stan sadrži i dvije komotne spavaće sobe, te moderno uređenu kupaonicu. Zasiurno neopažena ne može proći ni prostrana terasa idealna za ispijanje jutarnje kave ili kasno večernje čaše najdražeg vam vina, te za druženja s prijateljima i obitelji. Posebnost stana nije samo njegovo uređenje i sadržaj, nego i lokacija na kojoj se on nalazi, a čime boravak u stanu postaje dodatno ugodniji iz razloga što se nalazite gotovo u centru grada s blizinom svog potrebitog sadržaja, ali ipak izvan svih gužvi i buke. Jednako tako s obzirom na svoju lokaciju ovaj stan je vrlo jednostavno moguće namijeniti za turističku sezonu ili dugogodišnju rentu studentima, te time osigurati povrat na uloženo. U slučaju ako imate dodatna pitanja ili ako su potrebne dodatne informacije, te za razgled stana slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25388

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539016
Agencijska šifra: 25388