

ČEPIĆ-Kuća sa 2 stambene jedinice, Kršan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ČEPIĆ-Kuća sa 2 stambene jedinice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Površina placa:	1645 m ²
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	360,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Purgarija Čepić
Poštanski broj:	52232

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	5

Opis

Opis: ČEPIĆ - -Samostojeća kuća sa 2 stambene jedinice i građevinskim zemljištem Kršan, kao krajnji sjeveroistočni dio Istarske županije, koji graniči s Učkom, s pravom se može pohvaliti bogatom kulturno-povijesnom baštinom koja seže još u 11. stoljeće. Posjetite Kršan Kastell i Plominsku crkvu sv. Jurja Starog. Upoznajte

Čepić i istoimeno jezero koje je isušeno i obrađeno u obradiva polja. Živa povijest s puno prirode: planinarenje i brdski biciklizam po Učki, lov i, naravno, lov na tartufe. Godina ovdje ima mnogo lica, a svako je dopadljivo i prekrasno. Nekretnina je svakako jedinstvena na tržištu zbog svoje lokacije i pogleda u daljinu. Kuća je građena 80-ih godina, naknadno je ugrađeno etažno plinsko grijanje na sve etaže. Kuća je u privatnom vlasništvu i trenutno se ne koristi u turističke svrhe. Fasada kuće je izvrsna i može se modernizirati uz malo truda. Bilo za privatnu upotrebu ili kao nekretnina za odmor. Obje jedinice su cca. 120 m², a svaka ima 3 spavaće sobe i dvije kupaonice te kuhinju i prostrani dnevni boravak. Sa stražnje strane kuće nalazi se radionica s prostorom za odlaganje vrtne opreme i vozila. Postoji mogućnost kupnje dodatnog građevinskog zemljišta koje se nalazi iza kuće. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16275

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539032
Agencijska šifra: 16275
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592