

OPATIJA-LUKSUZNI PENTHAUS SA KROVNOM TERASOM OD 275 m2, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA-LUKSUZNI PENTHAUS SA KROVNOM TERASOM OD 275 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	275 m ²
Sprat:	5
Broj spratova:	6
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	100 m ²
Površina terase:	83 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jun 30, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 4

Opis

OPATIJA-LUKSUZNI PENTHAUS U NOVOGRADNJI SA KROVNOM TERASOM, BAZENOM, SPREMIŠTEM I 4 GARAŽNA PARKIRNA MJESTA!
U stan se dolazi stubišten ili liftom iz garaže. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka otvorenog tipa površine 81 m², dva predsoblja, dvije spavaće sobe sa kupaonicama i garderobama, dvije spavaće sobe, kupaonice, odvojenog sanitarnog čvora, ostave i garderobe. Na prostrani balkon se izlazi iz dnevnog dijela i dvije master spavaće sobe. Sa balkona se stepenicama dolazi na krovnu terasu na kojoj se nalazi bazen sa strojarnicom i sunčalištem. Neto kvadratura samog stana iznosi 209 m². Pripada mu spremište od 8 m² i 4 parkirna mjesta u garaži. Objekat se gradi i oprema po najvišim standardima! Pogled na cijeli Kvarner i okolice! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10932

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539268
Agencijska šifra: 10932