

## Pula, Valbandon, stan u novogradnji blizu mora, Fažana, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, Valbandon, stan u novogradnji blizu mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 70 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 280,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Fažana

Naseljeno mjesto:



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Fažana, okolica, Na prodaju je stan na prvom katu u kući s tri stana. Lokacija stana je izuzetno povoljna, s obzirom na blizinu škole, vrtića, autoceste, aerodroma, mora, trgovina i restorana. Ovo će vam omogućiti laku dostupnost svim potrebnim sadržajima i brz pristup različitim destinacijama. Stan je ukupne površine 71.95 m<sup>2</sup> udaljen je svega 600 m od mora. Sastoji se od dvije sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, ostave, kupaonice te natkrivene terase. Ova nekretnina nudi udoban i funkcionalan prostor za život. Stan se nalazi u mirnoj ulici, pružajući vam privatnost i tišinu. Također, tu je i osigurano parking mjesto, što je velika prednost, posebno u urbanim sredinama. Ovaj stan nudi sve što vam je potrebno za udoban i praktičan život. Idealna je investicija za obitelj ili za osobe koje žele miran odmor s odlično povezanim sadržajima i gradovima. ID KOD AGENCIJE: 1035-102

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539288  
Agencijska šifra: 1035-102  
Telefon za kontakt: +38552210824