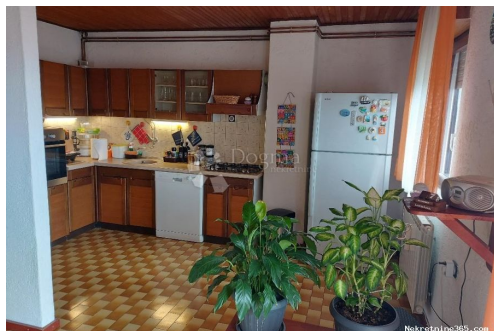


## Marinići, etaža kuće 163 m2, Viškovo, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Marinići, etaža kuće 163 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	162 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Površina balkona:	32 m <sup>2</sup>
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1963
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Marinići
Poštanski broj:	51216



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Marinići, velika etaža površine 162,86 m2 u samom centru na domak svih bitnih sadržaja. Izuzetno velik, komforan, prostran 3s+db stan sa velikim balkonom i

krasnim pogledom na kvarnerski zaljev. Etaža kuće idealna za stanovanje obitelji zbog svojeg komfora i blizine i škole i vrtića i busa i dućana. Grijanje je centralno na gradski plin i vrlo je ekonomično po mjesečnom trošku. Stan ima dvije kupaone, hodnik, veliku ostavu, manji radni dio, 3 sobe, kuhinju, blagovaonu i ogroman dnevni boravak te balkon koji se proteže dužinom cijeloga stana. Sva stolarija je mijenjana 2010. god., aluminijska. Krov je novi, promijenjen 2014. god. Zaseban je ulaz vanjskim stubište, Stan je održavan ne traži ulaganja osim ako netko ima posebne zahtjeve. Postoji opcija da se etaža preinači u dva stana jer ima dvije odvojene kupaone i dva vanjska stubišta, istočno i zapadno, a svojom veličinom omogućila bi dva sasvim komforna zasebna stana. Za sve informacije i pogledati nekretninu kontaktirajte agenta : Tihomir Bukvic 095/906-9255 ID KOD AGENCIJE: Id11573

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 539588  
Agencijska šifra: Id11573